



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.11.2021

м. Суми

№ 118

Про організацію контролю за об'єктами будівництва

З метою забезпечення збалансованого економічного і соціального розвитку відповідної території, ефективного використання природних, трудових і фінансових ресурсів, підвищення контролю за ефективністю використання майна, координації дій під час проведення капітального ремонту, реконструкції, будівництва майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, ураховуючи норми Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, статей 17, 43, 44, 60 та 72 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про Управління майном Сумської обласної ради, затвердженого рішенням обласної ради від 27.07.2012 (зі змінами), (далі – Положення) та Порядку організації управління комунальними підприємствами, закладами та установами, що належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, затвердженого рішенням обласної ради від 23.07.2021 року (далі – Порядок), керуючись статтею 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»:

1. Управлінню майном Сумської обласної ради (Нагорний Д.В.) та керівникам підприємств, установ та закладів, які є балансоутримувачами об'єктів нерухомості, що належать до майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області (далі – нерухоме майно):

1.1. Забезпечити дотримання вимог Порядку під час вирішення питань здійснення реконструкції, будівництва та капітального ремонту нерухомого майна.

1.2. Під час проведення робіт з капітального ремонту, реконструкції, будівництва нерухомого майна, замовником яких є Департамент капітального будівництва Сумської обласної державної адміністрації, здійснювати постійний контроль за проведенням відповідних робіт, у тому числі за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, державних будівельних норм якості та обсягів будівельних робіт.

1.3. Після закінчення робіт з капітального ремонту, реконструкції, будівництва нерухомого майна забезпечити в установленому порядку отримання від замовника – Департаменту капітального будівництва Сумської

обласної державної адміністрації, та зберігання одного примірника проектно-кошторисної документації, виконавчої документації, актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та відомості ресурсів.

2. Голові Сумської обласної державної адміністрації Живицькому Д.О. забезпечити надання Департаментом капітального будівництва Сумської обласної державної адміністрації інформації Управлінню майном Сумської обласної ради та відповідним керівникам підприємств, установ та закладів, які є балансоутримувачами об'єктів нерухомості, про початок/завершення всіх етапів будівельних робіт, а також надання доступу до проектно-кошторисної документації та залучення їх представників до здійснення контролю за проведенням підрядниками і субпідрядниками будівельних робіт, дотриманням ними проектних рішень та вимог державних стандартів, державних будівельних норм, якості та обсягів будівельних робіт.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Віктор ФЕДОРЧЕНКО