



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ШОСТЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Суми

23.04.2014

**Про включення до переліку об'єктів
спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст Сумської області,
які пропонуються до приватизації,
нежитлового приміщення за адресою:
м. Суми, вул. Кооперативна, 3**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Малюк О.В., яка за договором оренди від 25.05.2010 № 256 орендує нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 138,2 кв. м, розташоване за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 3, враховуючи, що орендарем за згодою орендодавця за рахунок власних коштів здійснено поліпшення орендованого майна, яке неможливо відокремити від цього об'єкта без завдання йому шкоди, в розмірі більше 25 відсотків ринкової вартості майна, за яким воно було передано в оренду, що підтверджується аудиторським висновком від 30.05.2013 про достовірність вартості витрат на поліпшення орендованого майна та висновком оцінювача щодо ідентифікації поліпшень орендованого майна від 12.12.2013, відповідно до пункту 1 статті 11 та підпункту 1 пункту 1 статті 18² Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада
ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, які пропонуються до приватизації, затвердженого рішенням обласної ради від 22.02.2013, нежитлове вбудоване приміщення площею 138,2 кв. м, яке розташоване за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 3.

2. Визначити спосіб приватизації об'єкта, зазначеного в пункті 1 цього рішення, – викуп орендарем.

Заступник голови

В.М.Толбатов