



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ШОСТЕ СКЛИКАННЯ
сорок третя сесія
РІШЕННЯ

Суми

22.05.2015

**Про надання дозволу на передачу об'єктів
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області в оренду**

Ураховуючи звернення підприємств, установ та закладів, господарських товариств, фізичних осіб-підприємців, відповідно до статей 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення обласної ради від 18.11.2011 «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області» (зі змінами від 28.09.2012), керуючись пунктом 19 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу в оренду об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області відповідно до переліку (додається).

2. Затвердити перелік орендарів, яким надаються об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в оренду з орендною платою одна гривня на рік (додається).

3. Управлінню майном обласної ради забезпечити передачу в оренду та укладання договорів оренди нерухомого майна відповідно до вимог чинного законодавства.

Заступник голови

В.І.Лаврик

Додаток
до рішення обласної ради
шостого скликання
22.05.2015

**Перелік
об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, які передаються в оренду**

№ п/п	Найменування об'єкта та мета його передачі	Площа (кв.м) (орієнтовна)	Місце знаходження об'єкта оренди	Балансоутримувач	Орендодавець	Стартова орендна ставка*
1.	Частина нежитлового приміщення з метою розташування діагностичного центру	95,1	м. Суми, вул. Шишкарівська, 9	Комунальне обласне підприємство Сумської обласної ради «Навчально-виробничий центр»	Управління майном Сумської обласної ради	20
2.	Частина нежитлового приміщення з метою розташування об'єкта поштового зв'язку для надання послуг поштового зв'язку	25,9	м. Шостка, вул. Воронізька, 46-А	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «СУМИ-ФАРМ»	Управління майном Сумської обласної ради	6
3.	Частина нежитлового приміщення третього поверху**	157,4	м. Суми, вул. Шишкарівська, 9	Комунальне обласне підприємство Сумської обласної ради «Навчально-виробничий центр»	Управління майном Сумської обласної ради	***
4.	Частина підвального приміщення **	126,4	м. Суми, вул. Шишкарівська, 9	Комунальне обласне підприємство Сумської обласної ради «Навчально-виробничий центр»	Управління майном Сумської обласної ради	***

* - Стартова орендна ставка у відсотках до вартості майна, яка визначена шляхом проведення експертної оцінки

** - Цільове використання майна буде визначено за пропозиціями потенційних заявників-орендарів

*** - Стартова орендна ставка буде встановлена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропоруці її розподілу, затверджені постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 р., із змінами та доповненнями

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення обласної ради
шостою скликання
22.05.2015

Перелік орендарів, що фінансуються за рахунок державного бюджету, яким надається майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в оренду з орендною платою одна гривня на рік

№ п/п	Орендар	Орендодавець	Балансоутримувач	Мета використання майна	Назва об'єкта оренди	Місце знаходження об'єкта оренди	Площа (кв.м) (орі-на)
1	Комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумський обласний діагностичний центр»	Управління майном Сумської обласної ради	Обласний комунальний заклад Сумський обласний клінічний психоневрологічний диспансер	Розташування кабінетів персоналу діагностичного центру	Частина приміщення на першому та четвертому поверхах	м. Суми, вул. Ковпака, 18	35,3
2	Українське державне підприємство поштового зв'язку «Укрпошта»	Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «СУМІ-ФАРМ»	Розташування об'єкту поштового зв'язку для розповсюдження періодичних друкованих видань	Частина нежитлового приміщення	м. Шостка, вул. Воронізька, 46-а	15
3.	Сумська обласна державна адміністрація	Управління майном Сумської обласної ради	Сумська обласна рада	Розташування офісу реформ	Частина приміщення на третьому поверсі	м. Суми, пл. Незалежності, 2	40,1
4.	Управління капітального будівництва Сумської обласної державної адміністрації	Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне обласне підприємство Сумської обласної ради «Навчально-виробничий центр»	Розташування адміністративних приміщень	Частина приміщення на третьому поверсі	м. Суми, вул. Шишкарівська, 9	328,7