



**СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ТА
ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ
ТА НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ**

40030, Площа Незалежності, 2 м.Суми

ПРОТОКОЛ № 4

засідання постійної комісії

м. Суми

25 грудня 2015 року

Обрано депутатів у постійну комісію - 7.

Присутні депутати – 4 із 7:

Войтенко М.Г., Деркач М.А., Колісник Л.О., Романюк І.П.

Відсутні депутати 3 із 7:

Бершов В.О., Дученко Р.В., Мурич В.С.– відсутні з поважних причин.

Запрошені:

Мисік - директор комунального підприємства Сумської
Павло Едуардович обласної ради «Паливокомуненерго».
Сябренко - заступник начальника управління майном Сумської
Олексій Валентинович обласної ради.

У засіданні постійної комісії брала участь:

Міщенко С.М. - консультант відділу організаційного забезпечення
діяльності ради.

**Відкрив і провів засідання постійної комісії депутат обласної ради –
голова постійної комісії Войтенко М.Г**

Порядок денний:

1. Про хід виконання рішення обласної ради від 15.08.2014 «Про припинення користування та закріплення котелень з обладнанням» та про роботу комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» за 2015 та перспективи розвитку на 2016 рік.

Порядок денний затверджений одногolosно.

Пропозиція Войтенка М.Г.:

У зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії Мурич В.С. з поважних причин обрати секретарем засідання постійної комісії Колісник Л.О.

Вирішили: Пропозицію голови постійної комісії обласної ради Войтенка М.Г. щодо обрання секретарем засідання постійної комісії депутата Колісник Л.О. підтримати.

Голосували: «за» одногolosно.

1. **Слухали:** «Про хід виконання рішення обласної ради від 15.08.2014 «Про припинення користування та закріплення котелень з обладнанням» та про роботу комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» за 2015 та перспективи розвитку на 2016 рік».

Інформували:

Місік Павло Едуардович - директор комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго»,

Сябренко Олексій Валентинович - заступник начальника управління майном Сумської обласної ради.

Згідно з рішенням Сумської обласної ради від 15.08.2014 року «Про припинення користування та закріплення котелень з обладнанням» до опалювального сезону 2015-2016 років станом на 25.12.2015 року КПСОР «Паливокомуненерго» були проведені наступні роботи:

1. Котельня комунального закладу Сумської обласної ради «Правдинська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат Великописарівського району»:

- від'єднанні від системи теплопостачання нежитлові будівлі;
- укріплена димова труба;
- зареєстровано і введено до експлуатації вузол обліку;
- проведений демонтаж котла НИИСТУ-5
- змонтовано і встановлено новий котел УКСЗ-550.
- заготовлено вугілля марки ДГ (13-100), дрова паливні.

2. Котельня обласного комунального закладу охорони здоров'я «Сумський обласний клінічний протитуберкульозний диспансер»:

- проводиться заготовка дров з ділянок Сумського району і здійснюється їх доставка до котельні;

- укріплена димова труба;
- зареєстровано і введено до експлуатації вузол обліку;
- змінено циркуляційний насос на більш потужний.

3. Котельня комунального закладу Сумської обласної ради «Уляннівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат Білопільського району»:

- змінено існуючий циркуляційний насос на більш потужний;
- зареєстровано і введено до експлуатації вузол обліку;

- невраховані теплові навантаження приєднані до вузла обліку;
- проводиться заготовка твердого палива: дров з ділянок Сумського агролісгоспу;
- виконано комплектація протипожежного щита.
- змонтовано навіс до майданчика для зберігання твердого палива.
- змонтовано і встановлено новий котел УКСЗ-550.

4. Котельня комунального лікарняно-профілактичного закладу Сумської обласної ради «Шосткинський міжрайонний протитуберкульозний диспансер»:

- оформлено договір на підключення котельної до електричних мереж міста;
- облаштовується приміщення котельні (відновлення стяжки підлоги);
- вирішене питання забезпечення дровами Шосткинським агролісгоспом, вугілля заготовлено на Есманьському паливному складі;
- змонтовано навіс до майданчика для зберігання твердого палива.
- зареєстровано і введено до експлуатації вузол обліку
- змонтовано і встановлено новий котел УКСЗ-350.

Температурний графік витримується в усіх котельнях.

Проаналізувавши ефективність роботи підприємства протягом опалювального періоду 2014-2015 років було встановлено, що у порівнянні із попереднім опалювальним періодом, за рахунок використання твердого палива замість газу, економія бюджетних коштів становила:

- КЛПЗСОР «Шосткинський міжрайонний протитуберкульозний диспансер» - 161284,00 грн.;
- КЗСОР «Правдинська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат» - 279685,00 грн.;
- КЗСОР «Улянівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат» - 141140,00 грн.
- КЗОЗ «Сумський обласний клінічний протитуберкульозний диспансер» - 160868,00 грн.

Таким чином лише по 4 закладам за відповідний опалювальний період економія бюджетних коштів становить 742977,00 грн. Зазначена сума не враховує економію цих закладів на електроенергію, яка використовується для транспортування теплової енергії.

За опалювальний період 2014-2015 років відпущено закладам бюджетної сфери 2957,72 Гкал теплової енергії на загальну суму 3155206,96 грн.

Для виробництва теплової енергії було використано:

1. ОКЗОЗСОР «Сумський обласний клінічний протитуберкульозний диспансер»
 - вугілля 56,66 т., на суму 72711,72 грн.
 - дров 1147,146 м³, на суму 249658,62 грн.
 - електроенергії – 17200 Квт/год. на суму 26761,22 грн.
2. КЗСОР «Улянівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат Білопільського району»
 - вугілля 81,715 т., на суму 132972,36 грн.
 - дров 834,371 м³, на суму 161360,93 грн.
 - електроенергії – 7317 Квт/год. на суму 11784,06 грн.

3. КЗСОР «Правдинська спеціальна загальноосвітня школа - інтернат Великописарівського району»

- вугілля 25,0 т., на суму 41920,44 грн.
- дров 920,547 м³, на суму 248050,98 грн.
- електроенергії – 11140 Квт/год. на суму 17596,80 грн.

4. КЛПЗСОР «Шосткинський міжрайонний протитуберкульозний диспансер»

- вугілля 39,3 т., на суму 75052,80 грн.
- дров 567,589 м³, на суму 145005,07 грн.
- електроенергії – 7657 Квт/год. на суму 12154,53 грн.

За опалювальний цей період було витрачено:

- вугілля 202,675 т на загальну суму 322657,32 грн.
- дров 3469,653 м³ на загальну суму 804075,60 грн.
- електроенергії – 43314,00 Квт/год. на загальну суму 68296,61 грн.

За результатами опалювального сезону 2014-2015 років підприємством отримано чистого прибутку: 118,8 тис. грн. (2014р.- 90,00грн., 2015р. – 28,8 грн.)

За результатами опалювального нового сезону 2015 року (жовтень-грудень) підприємством надано вищенаведеним закладам теплової енергії обсягом 1249Гкал на загальну суму 1636190,00грн.

Проте, баланс у КПСОР «Паливокомуненерго» від'ємний. Економія бюджетних коштів йде на сплату податків.

На балансі КП СОР «Паливокомуненерго» від попередників залишилось 11 складів, 9 з яких взагалі не використовуються та ще приєднали КП «Сумикомунприлад». Котельні були передані КП СОР «Паливокомуненерго», щоб покращити роботу складів.

Серед окреслених проблем в роботі КП СОР «Паливокомуненерго» слід зазначити відсутність документів на земельні ділянки, неефективне використання наявних паливних складів, необхідність проведення оптимізації структури, нестача обігових коштів, що не дозволяє своєчасно створювати відповідний запас палива та перешкоджає проведенню заходів з модернізації котельного обладнання.

Підприємство планує розширюватись, взяти ще 5 котелень на обслуговування після проведення опалювального періоду 2015 – 2016 років.

Інформацію про ефективність роботи підприємства протягом опалювального періоду 2015-2016 років в порівнянні з опалювальним періодом 2014-2015 років буде надано додатково, після проведеного аналізу.

В обговоренні брали участь: Войтенко М.Г., Деркач М.А., Романюк І.П., Колісник Л.О., які не побачили координації роботи та зацікавленості управління майном Сумської обласної ради у вирішенні питання оптимізації майнового комплексу КП СОР «Паливокомуненерго».

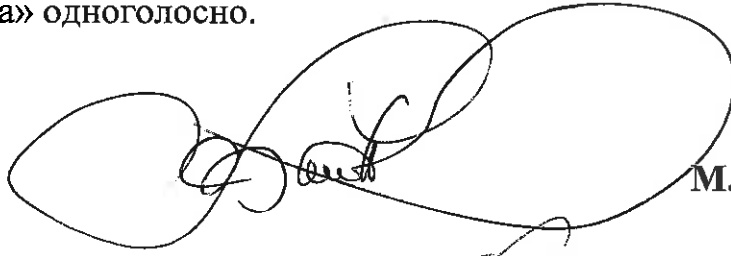
ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію доповідачів з питання: «Про хід виконання рішення обласної ради від 15.08.2014 «Про припинення користування та закріплення котелень з обладнанням» та про роботу комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» за 2015 та перспективи розвитку на 2016 рік» взяти до відома.

2. Рекомендувати Сумській обласній державній адміністрації, управлінню майном Сумської обласної ради опрацювати питання подальшої передачі котелень бюджетної сфери для експлуатації КП СОР «Паливокомуненерго» з метою ефективного використання та економії бюджетних коштів.

Голосували: «за» одногосно.

Голова



М.Г.Войтенко

Секретар засідання



Л.О. Колісник